

# OFERTA DE VÂNZARE TEREN

NR. 395/04.08.2020

Subsemnatul/Subsemnata\*1) Simion Niculina, CNP 2550211170323, având adresa de comunicare în: Sat. Smardan, Com. Smardan, Jud. Galati, nr. .... județul/sectorul Galați codul poștal 807275 e-mail.....tel.....

Subsemnatul/Subsemnata\*1) Ghenea Lucica, CNP 2670316170366, având adresa de comunicare în: Sat. Smardan, Com. Smardan, Jud. Galati, nr. .... județul/sectorul Galați codul poștal 807275 e-mail.....tel.....

Subsemnatul/Subsemnata\*1) Ghenea Cristian, CNP 1870109170039, având adresa de comunicare în: Sat. Smardan, Com. Smardan, Jud. Galati, nr. .... județul/sectorul Galați codul poștal 807275 e-mail.....tel.....

Subsemnatul/Subsemnata\*1) Ghenea Catalin-Octavian, CNP 1841014170051, având adresa de comunicare în: Sat. Smardan, Com. Smardan, Jud. Galati, nr. .... județul/sectorul Galați codul poștal 807275 e-mail.....tel.....

Subsemnatul/Subsemnata\*1) Carp Ana-Maria, CNP 2880903170023, având adresa de comunicare în: Sat. Smardan, Com. Smardan, Jud. Galati, nr. .... județul/sectorul Galați codul poștal 807275 e-mail.....tel.....

Figureaza cu cote indivize asupra terenului arabil extravilan, din suprafață totala de 0,06 (ha), la prețul de 9.000 LEI (nouamilei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

## Date privind identificarea terenului

| Specificare                      | Informații privind amplasamentul terenului |                    |                          |                                  |                          |                        | Categoria              | Obs. |
|----------------------------------|--|--------------------|--------------------------|----------------------------------|--------------------------|------------------------|------------------------|------|
|                                  | Orașul/Comuna/Județul (*)                  | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) (*) | Număr de carte funciară (**) (*) | Număr tarla/lot (**) (*) | Număr parcelă (**) (*) | de folosință (*3) (**) |      |
| Se completează de către vânzător | SMARDAN                                    | 0,06               | 107517                   | 107517                           | 92                       | 3                      | TA                     |      |
| Verificat primărie*4)            | x  | x                  | x                        | x                                | x                        | x                      | x                      |      |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator.

Simion Niculina

Ghenea Lucica

Ghenea Cristian

Ghenea Catalin-Octavian

Carp Ana-Maria

|  |             |  |
|--|-------------|--|
| Județul (*)                            | Galați      | Registrul de evidență<br>Nr.396 din 04.08.2020 (*) |
| Unitatea administrativ-teritorială (*) | UAT Smârdan |  |

#### LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de Șimion Niculina, Ghenea Lucica, Ghenea Cristian, Ghenea Catalin-Octavian, Carp Ana-Maria în calitate de vânzători, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1.       |  |                                  |
| 2.       |  |                                  |
| ...      |  |                                  |

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

|                         |                    |
|-------------------------|--------------------|
| Nume și prenume arendaș | BEJENARU GETA      |
| Domiciliul/sediul       | Galati, jud Galați |

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Nume și prenume/denumire vecin | 1.N-Drum<br>2.E-Suverjanu Mircea<br>3.S-Teren Primarie<br>4.V-Lot2<br>5. Comuna Smirdan |
|--------------------------------|---|

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,  
Stroea Costică  
(numele și prenumele/semnătura)

*[Signature]*



Secretar primărie/  
Drăhici Mihai  
(numele și prenumele/semnătura)

*[Signature]*